

COMUNE di SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE
(Provincia di Reggio Calabria)

Piazza Libertà n° 1 telefono 0966961003 telefax 0966961103 e-mail tecnico@seufemia.org

Prot. n° **2006**

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: dall'art. 3, comma 37, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.Lgs. n. 163/06, da esperire secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, con le modalità di cui all'art. 86 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Demolizione delle baracche di Via Magg. Cutrì e realizzazione di una piazzetta comunale".

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 42 del 28.03.2008 adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, con il presente bando viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto da esperire mediante procedura aperta (ex pubblico incanto), ai sensi delle vigenti norme in materia di affidamento di opere pubbliche di importo inferiore ad €. 150.000,00 (trattasi di contratto "sotto soglia" in quanto il valore stimato dei lavori in appalto, al netto dell'I.V.A., è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria prevista dall'art. 28, comma 1, lett. c) e dall'art. 248, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06). Codice C.I.G. 0145073605. Codice C.U.P. B39B0800002002

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte, Servizio Lavori Pubblici, Indirizzo: Piazza Libertà, n. 1, C.A.P.: 89027 - città: Sant'Eufemia d'Aspromonte, telefono: 0966961003 - telefax: 0966961103 - e-mail: tecnico@seufemia.org, Indirizzo sito informatico dell'ente (URL): www.seufemia.org.
2. **PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.Lgs. n. 163/06, da esperire secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, comma 2, lett. a) - comma 3, del suddetto D.Lgs. n. 163/06, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare: "a misura" ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, CATEGORIE, CLASSIFICHE, IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**
 - 3.1. **Luogo di esecuzione dei lavori:** i lavori in appalto devono essere eseguiti: area compresa tra Piazza della Libertà e via Magg. Cutrì situata nel centro urbano di Sant'Eufemia d'Aspromonte .
 - 3.2. **Descrizione dei lavori:** i lavori consistono nella demolizione delle baracche e realizzazione di una piazzetta.
 - 3.3. **Natura dei lavori:**
 - a) **Lavori edili:** sistemazione di tutta l'area
 - b) **Piani di sicurezza:** trattandosi di lavori in appalto soggetti alle disposizioni del D.Lgs. 14/08/1996, n. 494 e ss.mm.ii., è stato redatto il "Piano di sicurezza e di coordinamento" (PSC) previsto dall'art. 12 dello stesso decreto. Pertanto, l'impresa esecutrice dei lavori è tenuta ad adempiere a quanto previsto dall'art. 131, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dallo stesso D.Lgs. n. 494/96; in particolare, il datore di lavoro dovrà redigere, nei termini di legge, i seguenti documenti: il "Piano Operativo di Sicurezza" (POS).
 - 3.4. **Importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza):** €. 99.436,52 (euro novantanovemilaquattrocentotrentasei/52), I.V.A. esclusa.
 - 3.5. **Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:** €. 5.178,50 (euro cinquemilacentosettantotto/50), I.V.A. esclusa.
 - 3.6. **Importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza):** €. 95.990,28 (euro novantacinquemilanovecentonovanta/28), I.V.A. esclusa.
 - 3.7. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:** demolizione delle baracche e predisposizione della superficie con opere di scavo, esecuzione di strato drenante, collocazione di rete in acciaio elettrosaldato e getto di conglomerato.

to cementizio su cui si disporrà una pavimentazione in pietra lavica alternata a pietra di mirto. L'accesso avverrà mediante due scalinate poste nella stessa posizione di quelle già esistenti. E' prevista inoltre la realizzazione di una serie di panchine e la realizzazione di aiuole con impianto idrico d'irrigazione. L'impianto d'illuminazione sarà realizzato con pali d'illuminazione a due luci e con fari per l'illuminazione dal basso interrati al di sotto del muro di contenimento della sovrastante Piazza Libertà. La recinzione sarà realizzata con una ringhiera in ferro battuto intervallata da pilastri, riprendendo il disegno dell'esistente ringhiera che delimita la sovrastante piazza.

- **Classifica riferita all'intero importo dei lavori in appalto:** classifica I, per un importo fino ad € 258.228 (euro duecentocinquantottomiladuecentoventotto/00), ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 34/00.

In particolare, le lavorazioni di cui al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 incluse nell'intervento oggetto di appalto, con il loro relativo importo previsto nel progetto esecutivo, sono le seguenti:

- **Lavorazioni appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE** (categoria di opere generali o specializzate di importo più elevato fra quelle che costituiscono l'intervento), ai sensi dell'art. 73, c. 1, del D.P.R. n. 554/99: Lavori per un importo di €. 95.990,28 (euro novantacinquemilanovecentonovanta/28), esclusi gli oneri di sicurezza, I.V.A. esclusa, appartenenti alla categoria di Opere Generali OG1, per la classifica I, per un importo fino ad €. 258.228,00 ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 34/00 - Qualificazione obbligatoria: SI - Opere subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima del 30% dell'importo della categoria, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dell'art. 141, comma 1, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554.

3.8. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, e 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12/04/2006, n.163.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** i lavori devono essere ultimati entro n. **120** (diconsi centoventi) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, ai sensi dell'art. 21, comma 1, del D.M. 19/04/2000, n.145 o dalla data del verbale di consegna parziale, essendo prevista nell'appalto in oggetto la consegna parziale dei lavori ai sensi dell'art.130, commi 6 e 7, del D.P.R. 21/12/1999, n.554 e dell'art. 21, comma 1, del D.M. 19/04/2000, n.145.

5. **DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER PARTECIPARE ALLA GARA:**

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta a "ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara", ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto**, saranno visibili e consultabili presso l'Ufficio Tecnico nei seguenti orari e nelle seguenti giornate: lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10.30 alle ore 12.30; **Il bando ed il disciplinare di gara** nonché il capitolato speciale d'appalto e gli ulteriori documenti complementari di progetto saranno anche disponibili, ai sensi dell'art.70, comma 9, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, sul sito informatico www.seufemia.org della stazione appaltante.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. **Termine:** le offerte di gara dovranno pervenire al **protocollo generale** di questa stazione appaltante, entro le ore 12.00 (ore dodici) del giorno **05.05.2008**, nel rispetto delle modalità contenute nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **5.** del presente bando di gara;

6.2. **Indirizzo a cui far pervenire le offerte:** Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte, Piazza Libertà n° 1;

6.3. **Modalità:** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **5.** del presente bando;

6.4. **Apertura delle offerte: prima seduta** (di cui in parte **pubblica** ed in parte **riservata** nella sola fase di verifica della sussistenza delle condizioni di ammissibilità dei concorrenti sulla base della documentazione presentata con il plico di gara e del controllo dei dati desumibili dagli atti d'ufficio e dal Casellario informatico tenuto sul sito internet dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) a far data dal giorno **06.05.2008**, alle ore 10.00 presso l'ufficio tecnico Settore Lavori Pubblici. Nella **suddetta prima seduta** (in fase **pubblica**), ovvero, qualora fosse necessario per ragioni di tempo e/o di opportunità, in **una seconda seduta pubblica** nella data, nell'ora e nel luogo che saranno comunicati ai concorrenti con avviso pubblicato all'albo pretorio della stazione appaltante e sul sito informatico della stazione appaltante www.seufemia.org, si procederà al sorteggio del 10% (dieci per cento), arrotondato all'unità superiore, degli offerenti che saranno risultati ammessi in via provvisoria alla successiva fase di gara, per effettuare nei confronti di questi le verifiche inerenti il possesso dei requisiti di ordine speciale e, eventualmente, di ordine generale prescritti in capo agli stessi dalla legge e dal presente bando, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n.163/06 (il possesso in capo al concorrente dell'Attestazione di qualificazione SOA per categorie e classifiche adeguate ai lavori che intende assumere costituisce accertamento positivo dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai fini dell'affidamento dell'appalto, così come - per l'impresa avente sede in uno degli Stati aderenti all'Unione Europea - la produzione dei certificati attestanti l'iscrizione dell'impresa stessa negli albi o nelle liste ufficiali del paese di residenza costituisce accertamento positivo dei suddetti requisiti ai sensi dell'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/00). **L'eventuale seconda seduta** di gara (in parte **riservata** ed in parte **pubblica**) si terrà in data 17.04.2008, nella quale verranno aperte le buste sigillate contenenti le offerte econo-

miche e verrà conseguentemente individuato il concorrente aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto in oggetto in colui che avrà presentato l'offerta che si sarà classificata al primo posto nella graduatoria di gara, nel rispetto del procedimento indicato nel presente bando di gara e nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **5.** del presente bando di gara. Viene fatto comunque salvo l'eventuale differimento delle suddette date di convocazione delle sedute di gara, nel caso ciò necessiti per ragioni sopravvenute indipendenti dalla volontà della Commissione di gara che, a insindacabile giudizio della stessa, richiedano il differimento delle sedute stesse: in tal caso, verrà prontamente comunicata agli interessati la nuova data per l'avvio o per la continuazione delle operazioni di gara, mediante avviso pubblicato all'albo pretorio della stazione appaltante e sul sito informatico della stazione appaltante www.seufemia.org

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (CAUZIONE PROVVISORIA) E DICHIARAZIONE DI RILASCIO DELLA GARANZIA DI ESECUZIONE (CAUZIONE DEFINITIVA): l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

1. da una **garanzia (cauzione provvisoria)** per un importo di €. **1.988,73** (euro millenovecentottantotto/73), **pari al 2% (due per cento)** dell'importo complessivo dei lavori in appalto di €. 99.436,52 (al netto dell'I.V.A.) indicato al precedente punto **3.4** del presente bando (inclusi gli oneri della sicurezza), costituita alternativamente, secondo la libera scelta del concorrente ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dell'art. 100 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554:

- da versamento **in contanti** o in **titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, da effettuare secondo le modalità indicate nel **disciplinare di gara** indicato al punto **5.** del presente bando;
- da **fidejussione bancaria** rilasciata da Istituto Bancario autorizzato ai sensi di legge ovvero, da **polizza fidejussoria assicurativa** rilasciata da una Compagnia di Assicurazione autorizzata ai sensi di legge ovvero, da **garanzia fidejussoria** rilasciata da una Società di Intermediazione Finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n.385 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30/03/2004 n. 115 (la Società di Intermediazione Finanziaria che intende rilasciare la garanzia fidejussoria provvisoria deve dimostrare con la documentazione presentata in gara di possedere l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del suddetto D.P.R. n. 115/04, pena la non accettazione della garanzia fidejussoria provvisoria e la conseguente esclusione dalla gara del concorrente).

La suddetta fidejussione, a pena di esclusione dalla gara, deve possedere i requisiti prescritti dall'art. 75, commi 3, 4 e 5, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163

N.B.: Ai sensi dell'art. 40, comma 7 e dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n.163/06, l'importo della **garanzia provvisoria** suindicata può essere ridotto nella misura del 50% (cinquanta per cento) per i concorrenti ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la **"certificazione"** di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** ovvero, la **"dichiarazione"** della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema di qualità aziendale. Si precisa che affinché si possa applicare detta riduzione nella misura del 50% dell'importo della garanzia provvisoria, occorre che sia la suddetta "certificazione" che la suddetta "dichiarazione" di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 deve essere stata rilasciata da soggetti accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, al rilascio della certificazione nel Settore EA 28 nel rispetto di quanto previsto nella Determinazione n. 11/2003 del 14/05/2003 dell'ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici e nelle eventuali ed ulteriori indicazioni che l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture dovesse esprimere in merito a quanto sopra prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Per fruire di tale beneficio il concorrente deve dichiarare, in sede di offerta, il possesso del requisito in parola e deve documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti, allegando l'originale o la copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 della suindicata "certificazione" o della suindicata "dichiarazione" di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la quale dovrà essere stata rilasciata da soggetti accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, nel Settore EA 28).

La suddetta garanzia, a pena di esclusione, deve prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile - la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile - l'operatività della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 75, comma 5, del D.Lgs. n.163/06, la suddetta garanzia provvisoria deve avere validità per almeno **n. 180 (centottanta) giorni** dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte da parte di tutti i concorrenti indicata al precedente punto **6**.

9. FINANZIAMENTO: Utilizzazione economie derivanti dal ribasso d'asta € 137.888,45 autorizzate dalla Regione Calabria con Decreto n.° 9359 del 18.06.2004. sul finanziamento di €. 774.685,35. Legge 17.02.1992 n.° 179 "programma quadriennale di edilizia residenziale pubblica".

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA D'APPALTO:

- 10.1.** Alla gara saranno ammessi i concorrenti indicati nell'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 (imprese individuali, società commerciali e società cooperative, sia in forma singola che in consorzio che in raggruppamento temporaneo), che siano in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al successivo punto 11. e dei requisiti di ordine generale prescritti sia dall'art. 38 del medesimo D.Lgs. n.163/06 (Modello 1) che dal disciplinare di gara richiamato al precedente punto 5., costituiti da **imprese singole** o da **imprese riunite** temporaneamente o da imprese **consorziate** ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o da imprese costituite in **GEIE** (anche per queste ultime due tipologie di concorrenti si applicano le disposizioni dei raggruppamenti di imprese) ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., ovvero da imprese che intendano costituirsi in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile solo dopo l'eventuale aggiudicazione della gara ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/06, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni previste dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 25/01/2000, n. 34.
- 10.2.** Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei **requisiti di ordine generale** prescritti sia dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 che dal **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **5.**, nonché i soggetti privi dei **requisiti di ordine speciale** indicati al successivo punto **11.**
- 10.3.** Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163. Saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi da individuare in sede di gara.
- 10.4.** Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti indicati nella legge 12/03/1999, n. 68 e ss.mm.ii. recante "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*".
- 10.5.** Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti a cui siano state comminate le sanzioni interdittive previste dall'art. 9 del D.Lgs. 08/06/2001, n. 231 recante "*Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art. 11 della legge 29/09/2000, n. 300*".
- 10.6.** Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che siano incorsi nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del presente bando nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 recante "*Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*" per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi.
- 10.7.** Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge 18/10/2001, n. 383 recante "*Primi interventi per il rilancio dell'economia*" e che non abbiano ancora concluso il periodo di emersione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1-bis, comma 14, della citata legge n. 383/01, nel testo sostituito dall'art. 1, comma 2, del D.L. 25/09/2002, n. 210 recante "*Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale*", convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266.
- 10.8.** Non è, altresì, ammessa la compartecipazione (singolarmente o in riunione temporanea di imprese) di concorrenti che hanno identità totale o parziale delle persone che in essi rivestono i ruoli di legale rappresentanza.
- 10.9.** Sono ammessi alla gara raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo "misto" (soggetto mandante in riunione orizzontale nella categoria scorporata, a sua volta in riunione verticale con il soggetto mandatario capogruppo che assume la categoria prevalente). I partecipanti agli eventuali sub-raggruppamenti orizzontali devono conferire, o impegnarsi a conferire mandato, diretto o indiretto, in favore del soggetto mandatario del raggruppamento principale (verticale), qualificato nella categoria prevalente.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO-ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO-FINANZIARIO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA (REQUISITI DI ORDINE SPECIALE):

i concorrenti all'atto dell'offerta possono presentare "**Attestazione di qualificazione SOA**" per prestazione di costruzione (o anche per prestazione di progettazione e costruzione) rilasciata da una Società Organismi di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., in corso di validità, o il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) che documenti il possesso della qualificazione dei concorrenti rispetto ai requisiti richiesti nel presente bando; in particolare, le **categorie di lavoro** e le **classifiche** secondo l'importo per le quali i concorrenti sono qualificati ai sensi del D.P.R. n. 34/00 devono essere adeguate alle catego-

rie ed agli importi dei lavori da appaltare e che il concorrente intende assumere in funzione della tipologia del soggetto concorrente (se trattasi, cioè, di impresa singola o di raggruppamento temporaneo di imprese: riunione di imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o GEIE), ai sensi delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici. Nel caso l'offerta sia presentata da una **riunione di imprese**, da un **consorzio** ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o da un **GEIE**, si veda quanto indicato al successivo punto **18.**, lettere i), j), k), l) e m). Ai fini dell'individuazione delle classifiche richieste in ciascuna categoria occorre fare riferimento agli importi delle singole lavorazioni indicati al precedente punto **3.7.** Ove l'attestazione SOA sia priva della dicitura attestante il possesso del requisito di cui all'art. 2, comma 1, lett. q), del D.P.R. n. 34/00 ("**certificazione**" di sistema di **qualità aziendale** conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da un soggetto accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a), del D.Lgs. n. 163/06), in quanto rilasciata in epoca in cui tale requisito non era obbligatorio, l'impresa deve possedere il requisito medesimo (certificazione di qualità aziendale) sempre che non si qualifichi, in coerenza con le altre disposizioni del presente bando, per classifiche di importo in relazione alle quali il D.P.R. n.34/00 non richiede, alla data di pubblicazione del presente bando, il requisito suddetto.

12. AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE: in esecuzione di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, ogni soggetto concorrente (singolo, consorziato o raggruppato), definito "soggetto ausiliato", può soddisfare il possesso dei **requisiti di ordine speciale** prescritti dal precedente punto **11.**, **avvalendosi in tutto o in parte**, dei requisiti posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario", nel rispetto di quanto qui di seguito indicato. In tal caso, il soggetto concorrente deve allegare alla documentazione di gara così come esplicitato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **5.**, la documentazione prescritta dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n.163/06 qui di seguito indicata:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n.163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/06 (indicati nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **5.**);
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/06 (indicati nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **5.**);
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.163/06, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n.163/06 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) il contratto, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss.mm.ii., in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto.
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto cui alla precedente lettera f) il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss.mm.ii., attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n.163/06 in materia di normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n.163/06, si specifica che il soggetto concorrente (soggetto ausiliato), per la/le categoria/e di lavoro indicata/e nel punto **3.7.** del presente bando di gara, può avvalersi:

- di **una sola impresa ausiliaria**

13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: l'offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 180** (diconsi centoottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato al precedente punto **6.** per la sua presentazione, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06. La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al precedente punto **3.5.** e massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara indicato al precedente punto **3.6.**; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, mediante "**ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**", secondo le modalità di cui all'art. 86, comma 1°, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, previste dal **disciplinare di gara** richiamato al punto **5.** del presente bando; il prezzo offerto "a misura" deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara indicato al precedente punto **3.6.**.

15. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO: ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si precisa che nel contratto d'appalto:

- non sono previste condizioni particolari di esecuzione dei lavori;

16. OFFERTE IN VARIANTE: ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si precisa che non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto approvati.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale indicati ai punti **10.**, **11.** e **12.** del presente bando di gara. Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (trattandosi di appalto di importo al di sotto della soglia comunitaria), si procederà all'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** secondo le modalità ivi previste e, in particolare, delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Nel caso le offerte ammesse alla gara siano in numero inferiore a cinque, non si eserciterà tale procedura. In tal caso, la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità di tutte le offerte che eventualmente presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione in base ad elementi specifici, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n.163/06. Ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D.Lgs. n.163/06;

b) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

L'impresa aggiudicataria dovrà prestare, prima della stipula del contratto d'appalto, la **garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva)** nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06, dall'art. 101 del D.P.R. n. 554/99 e dal presente bando di gara, rilasciata esclusivamente da un **Istituto Bancario** o da una **Compagnia di Assicurazione** in possesso della autorizzazioni di legge (**N.B.:** non è ammessa la presentazione di una **garanzia fidejussoria di esecuzione** da parte di una **Società di Intermediazione finanziaria**).

c) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto deve prestare prima della stipula del contratto, la **polizza assicurativa** prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dall'art.103 del D.P.R. n. 554/99 (**POLIZZA CAR: Contractors All Risk**), con decorrenza dalla data di consegna dei lavori presunta e con cessazione alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, a copertura dei **danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.**

La suddetta polizza deve essere redatta e stipulata conformemente a quanto stabilito dal **D.M. 12/03/2004, n. 123** e, in particolare, alla **SCHEDA TECNICA 2.3** e allo **SCHEMA TIPO 2.3**.

Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato D.M. n.123/04 il soggetto aggiudicatario dell'appalto è abilitato a presentare la sola SCHEDA TECNICA 2.3 debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

d) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 e dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n.163/06 in materia di riduzione nella misura del 50% dell'ammontare delle cauzioni e delle garanzie fidejussorie previste nel presente bando di gara, da prestare ai sensi dell'art. 75 e 113 del medesimo D.Lgs. n.163/06 (garanzia provvisoria a corredo dell'offerta e garanzia di esecuzione del contratto), nel rispetto di quanto indicato nella Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44 del 27/09/2000, alla quale si rimanda [in particolare per quanto concerne l'ammissibilità di detta riduzione ai **raggruppamenti temporanei di imprese di tipo orizzontale e verticale** (sia alle **riunioni** di imprese, che ai **consorzi** ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile che ai **GEIE**)].

e) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentate in gara devono essere espressi, a pena di esclusione, in lingua italiana ovvero, corredati di traduzione giurata in lingua italiana.

f) E' ammessa la partecipazione alla gara da parte di **raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale** secondo la definizione indicata all'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06.

g) Nel caso di concorrenti costituiti in **raggruppamento temporaneo** ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. n.163/06, i requisiti di ordine speciale di cui al punto **11.** del presente bando di gara devono essere posseduti, nella misura prevista dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, visto anche quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. n.163/06, qualora si tratti di **raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo orizzontale.**

h) Si precisa che :

il concorrente verrà ritenuto qualificato ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e, quindi, ammesso alla gara in oggetto, solo se le imprese partecipanti a dette riunioni temporanee che intenderanno assumere tali lavorazioni di importo inferiore ad €.150.000,00 saranno in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale (requisiti di tipo tecnico-organizzativo):

qualificazione ottenuta con il possesso dei **requisiti tecnico-economici** prescritti dall'**art. 28 del D.P.R. 25/01/2000, n. 34** in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo, riferiti al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara. Il requisito di cui all'art. 28, comma 1, lett.a), del citato D.P.R. n. 34/00 deve riferirsi a lavori appartenenti alla stessa categoria di lavoro, delle opere che detta impresa intende siano ad essa affidati, nel rispetto di quanto richiesto nel presente bando di gara.

- i) La qualificazione in una categoria di lavoro di cui al D.P.R. n. 34/00 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica secondo l'importo, **incrementata di un quinto**; nel caso di **imprese** costituite in **raggruppamento temporaneo di imprese** o in **consorzio** ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o in **GEIE** la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, **a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara** (art. 3, comma 2, D.P.R. n. 34/00).
- j) Il **consorzio stabile** si qualifica nel rispetto degli artt. 34, comma 1, lett. c), 35 e 36 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, dell'art. 97 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e dell'art. 20 del D.P.R. 25/01/2000, n. 34.
- k) Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica che **non si procederà all'aggiudicazione** dell'appalto **se nessuna offerta risulti conveniente o idonea** in relazione all'oggetto del contratto.
- l) Modalità per effettuare la **contabilità dei lavori** eseguiti:
la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, sulla base delle **aliquote percentuali** di cui all'art. 45, comma 6, dello stesso D.P.R. n. 554/99, applicate all'importo contrattuale (pari al **prezzo complessivo offerto** in sede di gara dalla ditta appaltatrice sulla base del metodo del "ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara"), aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicato al punto **3.5.** del presente bando); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 20 del capitolato speciale d'appalto.
- m) I corrispettivi saranno pagati secondo le modalità previste dall'art. 20 del capitolato speciale d'appalto.
- n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, legge 31/05/1965, n. 575 e ss.mm.ii., etc. etc.).
- o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista verranno effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.
- p) In caso di **fallimento** dell'appaltatore o di **risoluzione del contratto** per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni dell'art. 140 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163.
- q) In caso di **contenzioso** con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 239 e 240 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, si specifica che:
nel contratto d'appalto dei lavori in oggetto verrà esclusa la competenza arbitrale prevista dagli artt. 241, 242 e 243 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e, pertanto, tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno di esclusiva competenza del Giudice del Foro di Palmi (giudice del luogo in cui si perfeziona il contratto).
- r) Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n.163/06, si specifica che il contratto d'appalto sarà stipulato entro il termine di n. 60 (sessanta) giorni dalla data in cui si dichiara l'aggiudicazione definitiva dell'appalto stesso. E' prevista la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, in pendenza della stipula del contratto d'appalto.
- s) Ai sensi degli artt. 74 e 77 del D.Lgs. n. 163/06 si specifica che l'offerta e la documentazione ivi allegata deve essere presentata a questa stazione appaltante in formato cartaceo, così come indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **5.**. Ai sensi dell'art. 70, comma 9, del D.Lgs. n.163/06 si specifica che la stazione appaltante non offre l'accesso libero diretto e completo al capitolato speciale d'appalto e ad ogni documento complementare.
- t) I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente bando di gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto.
- u) Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n.163/06: Ing. Pasquale Penna, Responsabile dell'Area Tecnica, con sede nel Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte, Piazza Libertà, n.1, n° telefono centralino: 0966/961003 n° telefax: 0966/961103 - e-mail:tecnico@seufemia.org.

Sant'Eufemia d'Aspromonte, 31.03.2008

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Penna Pasquale